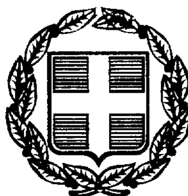

04001132302990008



1007

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 113**

23 Φεβρουαρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ.Δ12/Φ6/0/31042 (1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1038854/2506/0010/6.5.97 (ΦΕΚ 424/97 τ.Δ΄) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή Ζεύξης Ρίου - Αντιρρίου (περιοχή Ρίο ιδ. 2).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α΄).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραματείας δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α΄).

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 15.10.98 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 523/98 Μονομελούς Πρωτοδικείου Πάτρας.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β΄ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθήνας με την έκδοση του γραμματίο παρακαταθήκης Νο 4577/31.12.98 συνολικού ποσού (100.000.000) εκατό εκατομμυρίων δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1999

Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης κ.α.α.

Λ. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.4696 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γουμένισσας Δήμου Γουμένισσας, Ν. Κιλκίς, στα Ο.Τ. 98, 100, 101 και 102.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70 Α΄) «περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων περι ορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 3 του Ν. 2218/94 και του αρθρ. 5 του Ν. 2240/94.

6. Την υπ' αρ. 326/15.5.95 Διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Το διάγραμμα και την τεχν. έκθεση που συνέταξε ο ΑΤΜ Γεώργιος Λάμπρου, σχετικά με το θέμα.

8. Την υπ' αρ. 53/1997 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Γουμένισσας σχετικά με το θέμα.

9. Την με αρ. πρωτ. 2926/97/9.9.98 Εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος στο Σ.ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς.

10. Το γεγονός ότι το Συμβούλιο έκανε ομόφωνα δεκτή την παραπάνω εισήγηση στην από 11.9.98 συνεδρία του.

11. Τα λοιπά απαιτούμενα από το Νόμο δικαιολογητικά.

12. Τον Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».

13. Την υπ' αρ. οικ. 4242/13.11.98 Απόφαση Νομάρχη Κιλκίς περί κηρύξεως οδών στη Γουμένισσα στα Ο.Τ. 100-102 ως προϋφισταμένων του έτους 1923, απόφαση που λήφθηκε υπ' όψη για την έκδοση της παρούσας, όπως προκύπτει και από το πρακτικό της από 11.9.98 συνεδρίας του Σ.ΠΕΧΩΔΕ, όπου και συνεξετάστηκαν τα δύο θέματα (στα πλαίσια της αντικατάστασης των καταργουμένων κοινοχρήστων), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρ.Σ. του οικισμού Γουμένισσας στα Ο.Τ. 98, 100, 101 και 102 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα. Συγκεκριμένα: α) μετατοπίζεαι ο πεζόδρομος μεταξύ των Ο.Τ. 100 και 101, β) μειώνεται το πλάτος του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 98 και 100 γ) καταργείται τμήμα του πεζοδρόμου νότια του Ο.Τ. 100.

Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα θεωρείται ότι αντικαθιστά την υπ' αρ. οικ. 4241/13.11.98 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς, η οποία και διαγράφεται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 23 Δεκεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ

Ο.Τ.98

Ο.Τ.101

Ο.Τ.102

πεζόδρομος

πάροδος προϋφισταμένη του 1923

πάροδος προϋφισταμένη του έτους 1923

2/Κ

2/Π

1/Κ

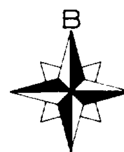
1/ΑΛ

1/Π

1/Λ

Η=239.01

Η=238.29



Ο.Τ.99

2/Κ

1/Κ

1/Κ

Ο

Ο.Τ.100

παροδος προυφισταμενη του ετους 1923

Ο.Τ.104

2/Κ

2/Κ

1/Κ

2/Κ

2/Π

1/Κ

1/Π

2/Κ

2/Π

2/Κ

2/Κ

2/Κ

Ονομα οικ. τετρ.: 102
Εμβαδο οικ. τετρ.: 3083.46μ

Αριθμος Οικοπεδου	Αριθμηση Κορυφων	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ X	Y	Μηκος	Υψομετρο	Εμβαδον Οικοπεδου	Ιδιοκτητης
01	T3	93043.099	771461.222	4.24		E= 209.848μ	
	1	93040.094	771458.231	9.95			
	2	93030.506	771460.689	4.49			
	3	93026.187	771462.110	2.72			
	4	93023.541	771462.746	3.00			
	5	93020.597	771463.305	10.21			
	6	93010.807	771466.219	4.07			
	7	93008.162	771469.608	2.27			
	8	93006.571	771471.230	4.93			
	9	93002.818	771474.430	10.00			
	10	92993.964	771479.072	4.01			
	11	92995.644	771482.709	9.69			
	12	93004.227	771478.207	11.76			
	13	93013.510	771470.993	2.04			
	14	93014.421	771468.164	7.20			
	15	93021.532	771468.062	1.04			
	16	93021.373	771467.030	2.02			
	17	93023.370	771466.720	3.75			
	18	93027.022	771465.868	3.86			
	19	93030.863	771465.528	1.29			
	20	93030.811	771464.241	3.90			
	21	93034.576	771463.215	8.75			
	T3	93043.099	771461.222				
02	21	93034.576	771463.215	3.90	236.10	E= 218.456μ	
	20	93030.811	771464.241	1.29	236.22		
	19	93030.863	771465.528	3.86	236.29		
	18	93027.022	771465.868	12.65	236.36		
	22	93024.474	771478.247	8.60	236.42		
	23	93026.387	771486.799	7.10	23551		
	24	93032.460	771486.020	5.49	236.57		
	25	93037.867	771485.322	10.75	236.36		
	26	93036.030	771474.951		236.34		
03	18	93027.022	771465.868	3.75		E= 214.197μ	
	17	93023.370	771466.720	2.02			
	16	93021.373	771467.030	1.04			
	15	93021.532	771468.062	7.20			
	14	93014.421	771468.164	2.04			
	13	93013.510	771470.993	7.31			
	27	93014.280	771478.290	5.53			
	28	93016.329	771483.698	4.62			
	29	93015.730	771488.304	9.78			
	23	93026.387	771486.799	8.60			
	22	93024.474	771478.247				
04	T3	93043.099	771461.222	8.75		E= 142.583μ	
	21	93034.576	771463.215	11.67			
	26	93036.030	771474.951	12.51			
	30	93047.524	771474.272	6.43			
	T2	93046.780	771467.881	7.61			
05	T1	93048.933	771486.530	12.34		E= 151.237μ	
	30	93047.524	771474.272	12.51			
	26	93036.030	771474.951	10.75			
	25	93037.867	771485.322	3.90			
	31	93038.684	771488.889	9.54			
06	13	93013.510	771470.993	11.76		E= 227.996μ	
	12	93004.227	771478.207	9.58			
	11	92995.644	771482.709	8.89			
	32	92986.374	771490.763	16.54			
	29	93015.730	771488.304	4.62			
	28	93016.329	771483.698	5.51			
	27	93014.280	771478.290	7.34			
07	T1N	93048.98	771486.75	8.13		E=75.24μ	
	22	93041.37	771489.37	12.76			
	23	93026.00	771492.75	4.00			
	24	93028.98	771496.67	20.25			
	T1	93049.33	771490.62				

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΤΗΝ ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑ [illegible]

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ [illegible] ΦΕΚ [illegible]

αρθρο 5: [illegible] κοινωνικου [illegible] συντελεστη [illegible] εφαρμοζεται [illegible] κοινωνικου συντελεστη δυο (2) [illegible] στα ενδεκα μετρα. Η [illegible] του κοινωνικου [illegible] οικοπεδα εμβαδου ανω των 400μ

ΤΟΜΕΙΣ	Α	Β
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	Ελευθερη τοποθετηση του κτιριου στο οικοπεδο	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	70%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	προσωπο=13.00μ εμβαδον=300.00μ	προσωπο=13.00μ εμβαδον=300.00μ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	[illegible]	0.8
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΔΟΜΗΣΗ	[illegible]	[illegible]
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	[illegible]	[illegible]

εργοδοτης	ΧΑΤΖΗΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
εργο	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 98,100,101,102
θεση εργου	ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑ
μελετητες	ΓΙΩΡΓΟΣ ΛΑΜΠΡΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
θεμα σχεδιου: ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %	αρ. θ. σχεδιου
κλιμακα	1: 200
χρονος μελετης	1997
Υπογραφη	Σφραγιδα
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. αιτ. 4696/97 [illegible] Κιλκίς [illegible] ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ [illegible]	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 40435 ΕΥΡΩΠΟΣ - ΚΙΛΚΙΣ - ΤΗΛ. (0541) 61.374 ΑΦΜ: 41455061 ΔΟΥ: ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω στα Ο.Τ. 539, 551-552 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 381/16.5.97 (τ.Δ) επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση:

Στη σελίδα 3349, στήλη 1η, στίχο 6 από το εσφαλμένο: «ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΙΓΑΛΕΩ» διορθώνεται στο σωστό: «ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΙΓΑΛΕΩ».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
INTERNET: hol.gr
e-mail: nvas @ hol.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Σολωμού 51

Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761
	5230 841
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713
	5249 547
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ
ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100	(031) 423 956
ΠΕΙΡΑΙΑΣ	
Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4135 228
ΠΑΤΡΑ	
Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23	(061) 638 I 100
ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44	(0651) 87215
ΚΟΜΟΤΗΝΗ	
Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 858
ΛΑΡΙΣΑ	
Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10	(041) 597449
ΚΕΡΚΥΡΑ	
Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00	(0661) 89 127 / 89 120
ΗΡΑΚΛΕΙΟ	
Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10	(081) 396 223
ΛΕΣΒΟΣ	
Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη	(0251) 46 888 / 47 533

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ	
	- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ.
	- Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προυπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 » .	3.500 » .
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 » .	750 » .
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 » .	3.500 » .
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 » .	1.500 » .
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 » .	750 » .
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΑΕΠ κ.τλ.)	5.000 » .	250 » .
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 » .	500 » .
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 » .	150 » .
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 » .	500 » .
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 » .	12.500 » .
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 » .	12.500 » .

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται, πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών, με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

(ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ)